



UTI SILE e MEDUNA

UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE "SILE e MEDUNA"
AZZANO DECIMO - FIUME VENETO - CHIONS - PRAVISDOMINI

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C - BIS), LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO I. SVEVO DI CHIONS. CUP H31H1700000002 – CIG 817081737E

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta comunale del Comune di Chions n. 97 del 19.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, a firma dell'ing. Macerini Alfredo Alunni della società Città Futura Sc di Lucca, protocollo comunale n. 13347 del 16.12.2019, per un importo complessivo di Euro 1.140.000,00 di cui Euro 864.000,00 per lavori ed Euro 276.000,00 quali somme a disposizione;
- con determinazione n. 1163 del 20.12.2019 il Responsabile dei Lavori Pubblici del Comune di Chions ha avviato la procedura di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c-bis), relativa ai lavori in oggetto ed ha approvato l'elenco degli operatori economici;
- con determinazione n. 1 del 14.01.2020 la Responsabile della Centrale di Committenza dell'UTI Sile e Meduna ha preso atto della sopra richiamata determinazione n. 1163/2019 del Responsabile dei Lavori Pubblici del Comune di Chions e ha approvato la lettera di invito, nonché i relativi allegati;
- in data 10.02.2020 in seduta pubblica si è riunito il Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa e l'ammissione degli operatori economici come risulta dal relativo verbale;
- con determinazione n. 25 del 10.02.2020 del Responsabile della Centrale di Committenza UTI Sile e Meduna è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'esame della documentazione tecnica ed economica della gara in oggetto.
- in data 17 febbraio 2020 in seduta riservata si è riunita la Commissione di gara per la valutazione dell'offerta tecnica.

Tutto ciò premesso, il giorno 18 febbraio 2020, alle ore 15.00 presso la sede dell'UTI Sile e Meduna, in seduta pubblica, si è insediata la Commissione giudicatrice per la verifica della documentazione tecnica composta da:

- Presidente – Ing. Enrico Mattiuzzi, istruttore direttivo tecnico, Responsabile del Servizio progettazione e lavori pubblici e del Servizio gestione patrimonio del Comune di Azzano Decimo;
- Componente – Arch. Stefano Re, funzionario tecnico, Responsabile del Servizio Programmazione e promozione del territorio del Comune di Azzano Decimo;
- Componente – geom. Gabriele Sacilotto, istruttore tecnico, assegnato al Servizio gestione del Patrimonio del Comune di Azzano Decimo;
- Segretario verbalizzante – Dott. Andrea Tassotti, istruttore direttivo tecnico, Responsabile dell'Area Patrimonio e LL.PP. presso il Comune di Chions.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione di gara, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

E' presente il signor:

Bertuzzo Marco, legale rappresentante della ditta NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP..

È altresì presente la dott.ssa Chiara Cicognani della Centrale di Committenza al fine di coadiuvare la Commissione con il portale EappaltiFVG.

Il Presidente della Commissione procede ad una breve illustrazione dei punti salienti del bando e ad una veloce ricognizione delle sedute della Commissione tecnica e dà lettura dei punteggi relativi ai vari criteri ed infine enuncia la classifica dell'offerta tecnica:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica
ALPICOS SRL	70
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.R.L.	70
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	70
LORENZON COSTRUZIONI S.R.L.	45
NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	66

Di seguito, provvede all'inserimento a portale dei sopra indicati punteggi e terminata l'operazione, alle ore 15.20, prosegue con l'apertura della busta economica e il download della documentazione inserita da parte degli operatori economici dal portale EappaltiFVG.

Il Presidente dà lettura delle offerte economiche:

Denominazione	Offerta economica
ALPICOS SRL	13,310%
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.R.L.	3,110%
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	4,370%
LORENZON COSTRUZIONI S.R.L.	3,620%
NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	14,868%

Si procede alla verifica della corrispondenza di tutte le offerte economiche in formato Excel/Word/PDF, firmate digitalmente, con quanto riportato nella piattaforma telematica EappaltiFVG e si dà atto che le offerte inserite a portale corrispondono all'offerta economica sottoscritta digitalmente dagli operatori economici, e allegata a sistema nella sezione della busta economica.

Preso atto che a norma dell'art. 8.2 "Valutazione dell'offerta economica" - verranno attribuiti 30 punti al concorrente che ha offerto il maggior ribasso mentre agli altri concorrenti verrà attribuito il punteggio utilizzando la seguente formula:

$$P_i = (R_i / R_{max}) * 30$$

dove

R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente

30 = punteggio massimo attribuibile

Vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Denominazione	Punteggio Offerta economica
ALPICOS SRL	26,856
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.R.L.	6,275
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	8,818
LORENZON COSTRUZIONI S.R.L.	7,304
NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	30,000

La Commissione procede quindi a stilare la graduatoria finale delle offerte dalla quale risulta:

Denominazione	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	Totale
ALPICOS SRL	70	26,856	96,856
DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.R.L.	70	6,275	76,275

FRIULANA COSTRUZIONI SRL	70	8,818	78,818
LORENZON COSTRUZIONI S.R.L.	45	7,304	52,304
NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	66	30,000	96,000

Dalla sommatoria del punteggio relativo all'offerta tecnica e all'offerta economica attribuito a ciascun operatore economico ammesso, risulta che il miglior punteggio è assegnato alla ditta ALPICOS SRL.

Si rileva altresì che, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, l'offerta risulta anormalmente bassa in quanto il punteggio dell'offerta tecnica e il punteggio dell'offerta economica sono entrambi superiori ai 4/5 del punteggio massimo previsto. Pertanto si trasmetterà la documentazione al RUP per la verifica della congruità dell'offerta.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 15.30.

Delle operazioni di cui sopra viene redatto il presente verbale che consta di n. 3 (tre) facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente, ing. Enrico Mattiuzzi

Il componente, arch. Stefano Re

Il componente, geom. Gabriele Sacilotto

Il segretario verbalizzante, dott. Andrea Tassotti

