



COMUNE DI AZZANO DECIMO

PROVINCIA DI PORDENONE

**APPALTO PER LA MANUTENZIONE AREE
VERDI, PULIZIA STRADE, PIAZZE E
MARCIAPIEDI**

PERIODO 1.9.2018 – 31.8.2020

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

CIG 7580919443

AZZANO DECIMO, 25.7.2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Enrico Mattiuzzi
Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate

SOMMARIO

- Art. 1 - Oggetto dell'appalto
- Art. 2 - Procedura di Gara
- Art. 3 - Aggiudicazione dell'appalto
- Art. 4 - Ammontare dell'appalto e Durata dell'appalto
- Art. 5 - Descrizione dei Lavori
- Art. 6 – Programma dei Lavori
- Art. 7 - Trasgressione dell'appaltatore
- Art. 8 – Cauzione definitiva
- Art. 9 - Variazione del Servizio
- Art. 10 - Personale Impiegato Nel Servizio
- Art. 11 - Norme di Sicurezza Generali
- Art. 12 – Piano Operativo di Sicurezza
- Art. 13 – Controlli
- Art. 14 - Norme Per La Misurazione dei Lavori
- Art. 15 – Liquidazione Compensi.
- Art. 16 – Revisione del prezzo
- Art. 17 - Penalità
- Art. 18 – Risoluzione del Contratto
- Art. 19 – Collaborazione con L'amministrazione Comunale
- Art. 20 - Responsabilità dell'appaltatore
- Art. 21 - Infortuni e Danni
- Art. 22 - Polizza Assicurativa
- Art. 23 – Subappalto
- Art. 24 - Spese Contrattuali e Altre Spese a carico della Ditta Appaltatrice
- Art. 25 – Criteri minimi ambientali
- Art. 26 - Osservanza delle Disposizioni Legislative
- Art. 27 – Controversie
- Art. 28 – Responsabile del Procedimento
- Art. 29 – Disposizioni finali

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e (all'occorrenza) straordinaria del verde pubblico del Comune, nonché la prestazione di manodopera da fornire per i lavori di pulizia piazze, strade e marciapiedi nei centri urbani e in alcuni luoghi extraurbani meglio specificati nell'elenco degli interventi, per il biennio dal **1.9.2018 al 31.8.2020**.

La Stazione Appaltante stabilisce che l'impresa, prima di partecipare alla gara, debba visitare i luoghi e accuratamente valutare tutte le caratteristiche dei servizi da realizzare e tutte le difficoltà inerenti alla natura dei luoghi ed al tipo di lavoro, nonché i luoghi ed i modi di smaltimento dei materiali (di risulta).

L'impresa dovrà, in sede di presentazione dell'offerta, dichiarare di aver effettuato tale sopralluogo.

ART. 2 - PROCEDURA DI GARA

L'appalto sarà affidato attraverso gara informale attraverso la procedura negoziata ai sensi art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

ART. 3 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con selezione della migliore offerta con il criterio del minor prezzo ai sensi art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà discrezionale di non aggiudicare l'appalto qualunque sia il numero delle offerte pervenute.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà immediatamente vincolante per l'Impresa, mentre lo sarà per la stazione appaltante solo dopo le verifiche di carattere generale ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e la formale stipulazione del contratto.

ART. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO E DURATA DELL'APPALTO

L'importo complessivo presunto del servizio in oggetto, per il periodo contrattuale di 2 (due) anni, è pari ad **Euro 219.160,00 (di cui Euro 4.800,00 per oneri della sicurezza)** oltre Iva di legge.

Il suddetto importo potrà variare tanto in più, quanto in meno, per effetto di variazioni nelle rispettive quantità a seguito di tutte quelle modifiche, variazioni, aggiunte o soppressioni di qualsiasi natura e specie che la Stazione Appaltante riterrà necessario ed opportuno apportare durante l'esecuzione dell'appalto, sino alla concorrenza di 1/5 in più o in meno dell'importo stesso, restando inalterate le condizioni del contratto medesimo; la relativa eventuale maggior spesa dovrà essere autorizzata con atto formale dall'Amministrazione Comunale.

L'importo del servizio è comprensivo dell'impiego di attrezzature, trattori, mototatrici, decespugliatori, autocarri, cippatrici, scale elevatrici, motocarri, autogrù, necessari all'espletamento del lavoro e di ogni ed eventuale onere diretto ed indiretto, derivante all'Impresa dall'esecuzione del servizio di cui trattasi, in dipendenza delle caratteristiche del sito, dell'accesso al sito medesimo con i mezzi d'opera e del tipo di intervento da eseguire.

L'appalto ha la durata di ANNI 2 (DUE) con decorrenza dal 1.9.2018 al 31.8.2020.

Si precisa che la consegna dei lavori, intesa come ordine di immediato inizio degli stessi, potrà avvenire anche nelle more della stipula del Contratto, con decorrenza 1.9.2018.

Il contratto alla scadenza si intenderà risolto senza formale disdetta tra le parti.

In ogni caso, l'Amministrazione Comunale, si fa riserva, ove non fosse in grado alla scadenza dei termini contrattuali di provvedere all'iter procedurale di un nuovo appalto, di prorogare lo stesso per il periodo necessario, sempre agli stessi patti, prezzi e condizioni di quello in vigore.

ART. 5 - DESCRIZIONE DEI LAVORI

Nell'esecuzione dei lavori l'impresa dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni del presente Capitolato Speciale d'appalto, alle norme di legge o di regolamento vigenti, nonché alle prescrizioni che le verranno impartite dal personale preposto alla sorveglianza ed alla supervisione dei lavori. L'appalto ha per oggetto la manutenzione del verde pubblico e precisamente:

PRATI	<ul style="list-style-type: none">• taglio e triturazione dell'erba, compresa raccolta e smaltimento dei materiali di risulta;• raccolta foglie;
ARBUSTI SIEPI RAMPICANTI	<ul style="list-style-type: none">• potatura
ALBERI	<ul style="list-style-type: none">• spollonatura e pulizia del secco;• monitoraggio integrità piante

In particolare, per quanto attiene alla manutenzione ordinaria, l'impresa dovrà provvedere all'esecuzione di quanto di seguito descritto:

- **Taglio tappeti erbosi** in n. di 6 volte/anno con frequenze stabilite secondo l'andamento stagionale, compresa la bordatura con decespugliatore dei margini perimetrali e di quelli limitrofi a piante, fiori, cespugli ed ogni altro ostacolo vegetale e non (panchine, giochi, cestini, ecc), asporto, raccolta e smaltimento di ogni residuo, (comprese carta e foglie), alle Vs. discariche autorizzate.
- **Spollonatura di piante** dai polloni radicali eliminati sino al punto di inserzione nelle radici e non semplicemente tagliati al livello del terreno o poco al di sotto, compreso raccolta, trasporto e smaltimento dei materiale di risulta alle discariche autorizzate.
- **Potatura di mantenimento.** Questo tipo di potatura dovrà essere praticata per mantenere alberi ed arbusti nella forma desiderata, sia essa geometrica o naturale, e comprende anche tutti quegli interventi necessari per garantire una buona fioritura e fruttificazione potatura di risanamento. Riguarda gli interventi di esportazione di rami secchi o interessati da manifestazioni patologiche e comunque da necessità igienico-sanitarie (sfoltimento della chioma, innalzamento dei fusto, ecc.).
- **Potatura di contenimento.** Si dovrà attuare in tutti quei casi in cui lo sviluppo delle piante crea problemi di spazio, pregiudizio per manufatti, impedimento alla circolazione delle persone e delle macchine ed alla crescita di altre piante.
- **Raccolta delle foglie** secche e verdi nella stagione autunnale ed invernale dalle aree a verde dei parchi e lungo le piste ciclopedonali.

Per quanto attiene a tutti gli interventi sopraccitati si deve far riferimento alle specifiche contenute nel presente capitolato, ove sono contenute le modalità di effettuazione dei lavori e le aree oggetto dell'intervento.

In ordine agli interventi di potatura di qualunque natura, dovranno essere adottate le seguenti cautele:

- gli attrezzi usati per i lavori di potatura dovranno essere di ottima qualità e mantenuti costantemente puliti, oliati e perfettamente affilati; dovranno inoltre essere sterilizzati in caso di uso su piante malate o sospette di esserlo;

- i tagli di rami secchi, per qualunque causa, dovranno essere praticati in modo da non raggiungere il legno vivo ma da lasciare uno spessore variabile, ma contenuto, di barriera protettiva;
- la superficie dei tagli superiore a 5 cm. di diametro dovrà essere opportunamente trattata con sostanze disinfettanti e protettive se sono presenti sintomi di indebolimento (carie, licheni, funghi ecc..). Stesso trattamento dovrà essere praticato per le ferite corticali che dovranno inoltre essere modellate per favorire la cicatrizzazione ma senza intaccarne i tessuti interni non interessati dal taglio;
- la superficie dei tagli dovrà essere netta, senza sbavature e rasente il tronco od il ramo in cui è stato effettuato senza però interessare la zona dei cambi dei rami o del tronco su cui è inserito il ramo da asportare;
- l'area interessata dai lavori dovrà essere lasciata pulita ed in ordine, è autorizzato l'impiego di trituratrici qualora non creino disturbo, mentre il ricorso al fuoco è sempre vietato;
- qualsiasi intervento di potatura che modifichi in modo sostanziale l'aspetto delle piante, o l'eventuale abbattimento delle stesse, oltre a dover essere preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante, dovrà essere eseguito in ottemperanza ad eventuali leggi e regolamenti in materia vigenti.

Per quanto attiene agli interventi di pulizia di strade, piazze e marciapiedi, si rinvia a quanto previsto nell'allegato 1) "Elenco prezzi unitari ed elenco interventi" e "Computo metrico estimativo (annuo)".

Nel servizio oggetto del presente Capitolato si intendono compresi i materiali di consumo e le attrezzature occorrenti per compiere il lavoro (decespugliatori, vanghe, pale, scope, automezzi per il carico e trasporto del materiale di risulta ecc.).

Le attrezzature utilizzate devono essere di tipo e dimensione idonei al servizio da compiere.

Il materiale di risulta delle spazzature, le immondizie varie e quant'altro, devono essere sistemati negli appositi sacchi e quindi negli appositi luoghi di smaltimento (in particolare si ricorda l'attenzione sulla raccolta differenziata).

Art. 6 – PROGRAMMA ED ESECUZIONE DEI LAVORI

In generale, l'Appaltatore avrà la facoltà di sviluppare i lavori di manutenzione ordinaria previsti nel modo che riterrà più opportuno per consegnarli perfettamente compiuti nei termini previsti.

La ditta appaltatrice, inoltre, ha l'obbligo di presentare all'Ufficio Tecnico Comunale, con cadenza mensile, il consuntivo degli interventi sulla base delle opere oggetto dell'appalto di cui al presente capitolato.

La Stazione Appaltante si riserva, comunque, di apportare (anche su proposta della ditta appaltante), al programma predisposto dall'Appaltatore modifiche o variazioni in ordine alla priorità da assegnare ad un determinato lavoro, in funzione di particolari esigenze che saranno all'occorrenza rese note tempestivamente dal personale preposto alla sorveglianza del servizio, stabilendone l'eseguimento entro un congruo termine perentorio, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di particolari compensi.

ART. 7 - TRASGRESSIONE DELL'APPALTATORE

Resta inteso che la cattiva esecuzione del servizio potrà comportare l'obbligo, da parte dell'Appaltatore, all'immediato rifacimento del servizio stesso, oltre al risarcimento dei danni eventualmente derivanti alla Stazione Appaltante dalla cattiva esecuzione e potrà eventualmente portare alla risoluzione del contratto.

ART. 8 – GARANZIA DEFINITIVA

Prima della stipulazione del contratto la Ditta Aggiudicataria è obbligata a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale netto dell'appalto, da costituirsi secondo le modalità previste dall'art. 103 del D. Lgs 50/2016.

La cauzione è prestata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto, dell'eventuale risarcimento di danni, nonché del rimborso delle somme che il Comune dovesse eventualmente sostenere durante l'esecuzione del contratto per fatti imputabili all'appaltatore causa inadempimenti o cattiva esecuzione del servizio.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e i provvedimenti conseguenti.

L'appaltatore resta obbligato a reintegrare la cauzione di cui il Comune si fosse valso in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto. In tal caso, qualora la cauzione sia prestata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, deve essere prevista la facoltà di rivalsa del Comune.

In caso di inadempienza la cauzione potrà essere reintegrata d'ufficio a spese del Comune prelevandone l'importo dal corrispettivo d'appalto.

La cauzione del 10% sarà svincolata al termine del contratto e dopo la definizione di tutte le ragioni di debito e di credito, oltre che di eventuali altre pendenze.

L'importo della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.lgs 50/2016, è ridotto nelle misure e nei casi elencati dall'art. 93, comma 7 del medesimo decreto.

ART. 9 - VARIAZIONE DEL SERVIZIO

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio riterrà opportune senza che per ciò l'Appaltatore possa pretendere compensi ad esclusione del pagamento e/o conguaglio delle prestazioni eseguite in più o in meno da valutarsi con i prezzi di offerta contrattuale.

Si stabilisce che non verranno riconosciute varianti d'opera, e prestazioni extracontrattuali di qualsiasi genere eseguite senza il preventivo ordine scritto della Stazione Appaltante, ciò anche nei casi in cui la stessa non abbia fatto esplicita opposizione prima o durante l'esecuzione di dette prestazioni.

La Stazione Appaltante avrà la facoltà discrezionale di accettare eventuali modifiche come sopra eseguite qualora riconosca che la prestazione sia accettabile senza pregiudizio; in tal caso nulla sarà dovuto all'Appaltatore per i presunti maggiori oneri.

Maggiori nuovi servizi compresi nelle aree previste al momento delle compilazioni degli interventi e precisamente riferite alle superfici in previsione di acquisizione, si intendono, se accettabili, assunti dall'Impresa alle stesse condizioni del contratto senza riconoscimento di alcun compenso suppletivo.

Qualunque reclamo o riserva che la Ditta Appaltatrice si credesse in diritto di opporre, deve essere presentato per iscritto alla Stazione Appaltante prima dell'esecuzione dell'opera oggetto della contestazione.

Si precisa che non saranno comunque prese in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in contratto, per qualsiasi natura, qualora non vi sia accordo preventivo prima dell'inizio dell'opera oggetto di tali richieste.

ART. 10 - PERSONALE IMPIEGATO NEL SERVIZIO

L'appaltatore dovrà disporre di un organico sufficiente ed idoneo a garantire un servizio reso a regola d'arte al fine di mantenere in piena efficienza le aree verdi comunali.

Pertanto la ditta dovrà avvalersi di proprio personale convenientemente esperto e formato.

L'Appaltatore è tenuto ad utilizzare solamente personale regolarmente assunto e a verificare che lo stesso indossi idonei e decorosi capi di vestiario e sia dotato di un tesserino di riconoscimento indicante il proprio nome e cognome e la denominazione della ditta affidataria dell'appalto.

L'Appaltatore è tenuto a mettere in atto tutte le misure e gli accorgimenti necessari affinché siano scrupolosamente rispettate, nel corso dei servizi previsti dal presente capitolato, le disposizioni in tema di prevenzione antinfortunistica con particolare riferimento alla normativa del D.Lgs. 9 aprile 2008 n°81. L'Appaltatore dovrà infatti ottemperare alle norme relative alla prevenzione infortuni, dotando il personale di mezzi ed indumenti di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette al servizio e dei terzi.

L'appaltatore dovrà mantenere la disciplina del servizio e sarà obbligato ad osservare e a far osservare dai suoi agenti ed operai le ordinazioni ricevute. Dovrà allontanare quei suoi dipendenti che risultassero, a giudizio del personale preposto dalla Stazione Appaltante alla supervisione dei servizi, insubordinati, incapaci o disonesti.

L'Appaltatore sarà in ogni caso responsabile dei danni che siano comunque cagionati dai suoi agenti ed operai.

Il servizio di cui al presente appalto non potrà in alcun modo essere sospeso o abbandonato, salvo causa di forza maggiore o sciopero regolarmente indetto dalle categorie sindacali. Fuori dalle ipotesi sopra richiamate, ogni abbandono del servizio legittimerà la Stazione Appaltante a sostituirsi all'Appaltatore per l'esecuzione d'ufficio, con diritto di rivalsa per gli oneri conseguenti.

ART. 11 - NORME DI SICUREZZA GENERALI

I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione del cantiere.

L'appaltatore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.

L'appaltatore non può iniziare o continuare i lavori qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela previste dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n°81, applicabili alle lavorazioni previste in appalto.

ART. 12 – PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA

Ai fini del rispetto della normativa relativa alla sicurezza nei cantieri, l'Amministrazione richiederà all'appaltatore la predisposizione del piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'esecuzione dei lavori.

Il **piano operativo di sicurezza** formerà parte integrante del contratto di appalto; ripetute o gravi violazioni del piano potranno costituire causa di risoluzione del contratto previa formale costituzione in mora dell'interessato.

L'Ente e l'Appaltatore si impegnano a cooperare all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro che possono incidere sulle attività lavorative oggetto dell'appalto.

Il Comune e l'Appaltatore si impegnano a coordinare gli interventi di prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, cooperando ed informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare i rischi dovuti alle interferenze tra i lavoratori coinvolti nell'esecuzione delle attività lavorative oggetto dell'appalto.

Prima dell'inizio delle attività verrà elaborato altresì il **documento di valutazione dei rischi – DUVRI**, che costituirà allegato al contratto di appalto, indicante le misure adottate per eliminare le interferenze per quanto riguarda il servizio che verrà effettuato negli edifici di proprietà comunale. Per quanto riguarda il servizio presso le scuole dovrà essere promossa una riunione di coordinamento al fine di ottemperare alla normativa di cui trattasi con il Dirigente scolastico.

ART. 13 – CONTROLLI

I funzionari del Servizio Patrimonio Comunale potranno compiere, in qualunque momento e senza preavviso, ispezioni per constatare lo svolgimento dei lavori e accertare la regolare esecuzione degli stessi.

Il costo per l'esecuzione di eventuali prove ed analisi, da parte di istituti autorizzati, ordinate dalla Stazione Appaltante, sui materiali/prodotti impiegati o da impiegarsi nell'esecuzione del servizio, sono a carico della ditta affidataria.

ART. 14 - NORME PER LA MISURAZIONE DEI LAVORI

Per le prestazioni a misura, si riconosceranno esclusivamente criteri metrici, escluso qualsiasi altro modo o consuetudine e i lavori saranno liquidati, per ciascuna voce, in base alle superfici, alle lunghezze, al numero e ai quantitativi debitamente documentati sulla base dei prezzi unitari dell'elenco prezzi.

Per le prestazioni a corpo, i lavori saranno liquidati in base all'offerta anche se, a lavoro compiuto, dovessero risultare lunghezze, superfici o quantità effettivamente superiori a quelle, puramente di stima, indicate nel presente capitolato e nei suoi allegati.

Soltanto nel caso che la Stazione Appaltante abbia ordinato per iscritto maggiori lavori, di tali maggiori dimensioni se ne terrà conto nella contabilizzazione.

ART. 15 – LIQUIDAZIONE COMPENSI.

Entro il 10° giorno di ogni mese la Ditta appaltatrice presenterà regolare fattura elettronica dei lavori eseguiti nel mese precedente corredata da una dichiarazione dei lavori nella quale risulterà l'elenco dei servizi svolti e le date d'esecuzione degli stessi.

Dovrà infatti essere consegnato, allegato alla fattura, il "Piano di lavoro eseguito" riportante la dislocazione del personale, le ore di intervento assegnate ad ogni unità lavorativa, i giorni di attuazione del servizio, le ore di servizio assegnate ad ogni luogo di intervento

La fattura sopra citata, verrà liquidata, previa esibizione della documentazione prevista, entro 30 giorni dalla ricezione delle fatture al Protocollo Generale del Comune. Le fatture dovranno essere vistate per regolarità dal Capo Servizio Patrimonio.

Le fatture dovranno indicare il codice CIG assegnato ai lavori di manutenzione. Troverà infatti applicazione l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

La liquidazione delle fatture potrà essere sospesa qualora, per il periodo di servizio al quale le fatture si riferiscono, siano stati contestati addebiti all'appaltatore. La liquidazione avverrà dopo che la ditta appaltatrice avrà fornito esaurienti chiarificazioni, qualora richieste dall'Amministrazione, come specificato al successivo art. 17.

I pagamenti verranno effettuati tramite il Servizio di Tesoreria Comunale mediante mandato di pagamento.

ART. 16 - REVISIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE

Con decorrenza dalla seconda annualità, i corrispettivi potranno essere aggiornati, senza effetto retroattivo, ai sensi art. 106 del D.Lgs. 50/2016 sulla base delle variazioni dell'indice FOI, riferito al mese precedente a quello di inizio contratto, calcolato dall'Istat sullo stesso mese dell'anno precedente.

ART. 17 - PENALITÀ

Le eventuali irregolarità o inadempienze contrattuali dovranno essere formalmente contestate con lettera raccomandata R.R., notifica del Messo Comune o posta elettronica certificata dalla stazione appaltante all'appaltatore; quest'ultimo dovrà fornire le necessarie chiarificazioni entro 10 gg. dalla data di ricezione della contestazione.

L'Amministrazione ha la facoltà di applicare nei confronti dell'appaltatore delle penalità per ogni violazione degli obblighi derivanti dal presente capitolato e dal relativo contratto e per ogni caso di deficiente, tardiva o incompleta esecuzione del servizio, come di seguito specificate:

1^ irregolarità o inadempienza	€ 100,00
2^ irregolarità o inadempienza	€ 300,00
3^ irregolarità o inadempienza	€ 500,00

L'ammontare delle penali verrà dedotto, senza alcuna formalità, dall'importo delle prime fatture in liquidazione.

Qualora la Ditta appaltatrice non garantisca, per qualsiasi motivo il regolare lavoro assunto, l'Amministrazione Comunale è libera di far eseguire lo stesso a sue cure e spese. Per tale onere, l'Amministrazione applicherà delle trattenute proporzionali al lavoro eseguito.

ART. 18 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune potrà risolvere il contratto d'appalto dietro semplice denuncia qualora si siano riscontrate **n. 3 (tre) o più inadempienze** contrattuali regolarmente contestate, alle quali il fornitore non abbia dato, entro i termini specificati al precedente art. 17, esauriente giustificazione.

E' altresì, facoltà dell'Amministrazione Comunale risolvere il contratto d'appalto in qualsiasi momento e con effetto immediato per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro o per comprovato mancato rispetto di qualsiasi altra normativa vigente relativa al servizio appaltato.

In tali casi l'Aggiudicatario e i suoi aventi causa, oltre alla perdita della cauzione, saranno tenuti nei confronti dell'Amministrazione, al pagamento degli indennizzi per danni ed al rimborso delle maggiori spese.

Qualora le insufficienze, le inadempienze, la violazione totale o parziale delle condizioni e degli obblighi contenuti nel presente Capitolato, rivestano carattere di imminente gravità tali da compromettere la funzionalità del servizio, mettere a rischio l'incolumità dei lavoratori o di terzi, nuocere all'immagine dell'Amministrazione Comunale, la Stazione Appaltante sarà autorizzata ad assumere immediatamente l'esercizio diretto del servizio appaltato ovvero ad affidarne la prosecuzione ad altri, interpellando il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

ART. 19 – COLLABORAZIONE CON L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

E' fatto obbligo all'impresa di segnalare ai responsabili degli uffici comunali quelle circostanze o fatti che, rilevati dal proprio personale addetto al servizio, possono inficiarne il regolare svolgimento.

E' fatto altresì obbligo di denunciare alla vigilanza urbana qualsiasi irregolarità riscontrata durante il servizio, con particolare riferimento all'abbandono o al deposito abusivo di rifiuti, coadiuvando, se possibile nell'opera di identificazione dei responsabili.

ART. 20 - RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore esegue il servizio con concorso di mezzi propri e sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti della Stazione Appaltante e di terzi. Sarà pertanto in obbligo di adottare, nell'esecuzione di tutti i servizi, ogni procedimento ed ogni cautela necessaria a garantire la vita e l'incolumità degli operai e delle persone addette ai servizi stessi e dei terzi, nonché ad evitare qualsiasi danno materiale a beni.

Ogni più ampia responsabilità, in caso di infortunio, ricadrà quindi sull'appaltatore, restando comunque indenne e sollevata la Stazione Appaltante, nonché il suo personale preposto alla supervisione e alla sorveglianza dei servizi, da ogni responsabilità ed eventuale procedimento.

ART. 21 - INFORTUNI E DANNI

E' fatto obbligo alla Ditta Appaltatrice di adottare, nell'esecuzione del presente appalto tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli addetti e dei terzi, avendo altresì cura di non causare disservizi e/o danni ai beni pubblici e privati.

L'Aggiudicatario dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità di essere in regola con la normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro con particolare riguardo al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

La Ditta Appaltatrice risponde altresì direttamente dei danni alle persone e alle cose, anche a beni mobili e immobili di proprietà comunale, provocati nello svolgimento o comunque connesso al servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritti a rivalsa o a compensi da parte del Comune, salvi gli interventi a favore della Ditta da parte di società assicuratrici. L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità per incidenti alle persone o cose, che dovessero venire provocati dalla Ditta Appaltatrice nel corso della durata del contratto.

ART. 22 - POLIZZA ASSICURATIVA

A garanzia di ogni possibile danno causato a persone, animali o cose relativo all'oggetto del presente Capitolato, la ditta Affidataria dovrà essere in possesso di una polizza assicurativa per l'intera durata

del contratto, a copertura del rischio da responsabilità civile della medesima in ordine allo svolgimento di tutte le attività di cui al contratto ed al presente capitolato. In particolare detta polizza tiene indenne la Stazione Appaltante, ivi compresi i loro dipendenti e collaboratori, nonché i terzi, per qualsiasi danno che l'Aggiudicatario possa arrecare nell'esecuzione di tutte le attività di cui al contratto d'appalto ed al Capitolato Speciale d'appalto, anche con riferimento ai relativi prodotti e/o servizi, inclusi i danni da inquinamento, intossicazione, ecc..

L'impresa risultata aggiudicataria, prima della stipula del contratto, dovrà quindi essere in possesso di un'adeguata polizza assicurativa RCT avente i seguenti massimali minimi:
- € 2.000.000,00 (duemilioni/00) per danni a cose, persone e animali.

Resta inteso che l'esistenza e quindi la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale per la Stazione Appaltante, e pertanto qualora la Ditta Affidataria non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il contratto si risolverà di diritto con conseguente ritenzione della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del danno subito.

Fermo restando l'intera responsabilità dell'appaltatore, anche per gli eventuali maggiori danni eccedenti i massimali assicurati.

ART. 23 – SUBAPPALTO

Per eventuale subappalto si richiamano integralmente le disposizioni di legge e dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Non è considerato subappalto l'approvvigionamento del materiale necessario all'esecuzione dei lavori.

ART. 24 - SPESE CONTRATTUALI E ALTRE SPESE A CARICO DELLA DITTA APPALTATRICE

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, utilizzando gli strumenti elettronici messi a disposizione dal portale "Acquisti in rete".

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di completa accettazione della prestazione per quanto attiene alla sua esecuzione a perfetta regola d'arte.

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, anche se non materialmente allegati ad esso, il presente Capitolato d'Appalto e il relativo allegato, nonché il Piano operativo di sicurezza.

La Ditta Appaltatrice assume, altresì, a proprio carico tutte le eventuali imposte e tasse inerenti all'espletamento del servizio, con rinuncia al diritto di rivalsa comunque derivategli nei confronti del Comune.

ART. 25 – CRITERI MINIMI AMBIENTALI

L'Aggiudicatario è tenuto al rispetto dei criteri contenuti nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) relativi all'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, per acquisto di ammendanti, di piante ornamentali e impianti di irrigazione, approvati con DM 13 dicembre 2013 (G.U. n. 13 del 17.1.2014).

ART. 26 - OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

L'Aggiudicatario, nell'esecuzione delle operazioni di cui al presente appalto, è tenuto all'osservanza piena e incondizionata di tutti i fatti, condizioni, norme, riportate nel presente Capitolato, nella normativa nazionale e locale in materia di appalti pubblici, di sicurezza e contabilità. Dovrà, altresì, attenersi scrupolosamente alle disposizioni contenute nel Decreto Legislativo 81/2008 e s.m.i. e nella normativa nazionale e comunale in materia di sicurezza e smaltimento di rifiuti, nonché ad ogni altra disposizione in dette materie che dovesse venire emanata nel corso della durata del contratto.

L'Aggiudicatario è tenuto altresì ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo previsto nei contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore in FVG. E' a carico dell'Aggiudicatario l'osservanza delle leggi vigenti sulla disciplina del lavoro dei disabili, sulla prevenzione degli infortuni, l'assistenza e la previdenza dei lavoratori impiegati nell'esecuzione del presente servizio dato in appalto e con particolare riguardo alle norme sulla tutela della libertà e della dignità dei lavoratori. Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, assistenziali, previdenziali e contro gli infortuni sul lavoro e di sicurezza, sono a carico dell'Aggiudicatario, il quale ne è il solo responsabile.

ART. 27 – CONTROVERSIE

Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato, si fa riferimento alle disposizioni di legge e di regolamento vigente.

Ogni questione che dovesse insorgere tra la Stazione Appaltante e l'impresa Appaltatrice relativa alla esecuzione, degli obblighi derivanti dal presente contratto verrà deferita all'Autorità Giudiziaria restando esclusa la competenza arbitrale.

Foro competenze è quello di Pordenone.

Art. 28 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Enrico Mattiuzzi, Responsabile dei Servizi Gestione Patrimonio.

ART. 29 – DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Capitolato Speciale d'appalto dovrà essere sottoscritto dalla ditta aggiudicatrice dal titolare o legale rappresentante della ditta ovvero dalla stessa persona firmataria dell'offerta, per accettazione incondizionata di tutte le condizioni o clausole contenute.

Con la sottoscrizione del presente Capitolato speciale d'appalto la ditta dichiara di avere la disponibilità, i mezzi, il personale e le attrezzature necessarie per eseguire il servizio nei tempi e nei modi specificati.

Per quanto non compiutamente disciplinato dal presente Capitolato si fa rinvio alle specifiche normative applicabili, ivi compreso il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.